

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről a **Heves Megyei Önkormányzat**
székhely: 3300 Eger, Kossuth L. u. 9.
képviseli: Sós Tamás Heves Megyei Közgyűlés Elnöke
statisztikai jelzőszám: 15378008 75 321 10
adószám: 15378008-2-10
bankszámlaszám: 11739009-15378008
mint **megrendelő**;

másrészről a **TUS Építész Tervező Kft.**
székhely: 1037 Budapest, Kékfestő u. 32.
adószám: 10464784-2-41
cégjegyzékszám: 01-09-072241
bankszámlaszám: 10800014-2000006-10041736
képviseli: Töreky Dezső ügyvezető igazgató
mint **tervező** között a mai napon az alábbi feltételek mellett:

A SZERZŐDÉS ELŐZMÉNYEI ÉS TÁRGYA

1. Megrendelő - mint ajánlatkérő - közbeszerzési eljárást folytatott le. Tervező - mint ajánlattevő - az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az ajánlattételi felhívás szerinti bírálati szempont alapján a legelőnyösebb ajánlatot nyújtóként került kiválasztásra, és megrendelő tervezőt hirdette ki az eljárás nyerteseként.
2. Tervező köteles a megrendelő részére „**'A Markhot Ferenc Megyei Kórház struktúraváltoztatást támogató infrastruktúrafejlesztése a fekvőbeteg szakellátásban' tárgyú pályázathoz kapcsolódó engedélyes tervdokumentációjának elkészítése**” c. projekt tekintetében az engedélyes tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó tervezési munkáinak elvégzésére, a jelen tervezési szerződésben meghatározott minőségben és mennyiségben, a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek és a jelen szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályoknak megfelelően engedélyes tervek folyamatos szolgáltatására köteles a tervező akként, hogy a szolgáltatás ütemezése ne akadályozza a megrendelő tevékenységét.
3. Tervező engedélyes építészeti és orvostechológiai tervdokumentációt köteles elkészíteni az alábbiak szerint:

A szerződés tárgyát képező építési engedélyezési tervek készítéshez meghatározó alapadatok, megrendelői igények szolgáltatása szükséges:

- a) a meglévő és megmaradó épületekben a helyiségek jelenlegi funkciójának megadása;
- b) az I. telephely jelenlegi energia felhasználása, továbbá ezek biztosítását szolgáló közüzemi szerződésekben foglalt energiaadatok (mennyiség, minőség, stb.), víz-, csatorna-, gáz-, elektromos ellátás tekintetében;
- c) az engedélyezési tervekben megvalósítandó orvos-szakmai program, valamint az ezeket alátámasztó, kiegészítő részletes tervezési (helyiség program), az igényelt speciális funkcionális kapcsolatok megadása;

- d) meglévő, megmaradó, illetve áttelepítendő medikai gépek főbb paraméterei (típus, üzembe helyezés éve);
- e) meglévő, megmaradó épületek tervei (alaprajz, metszet 1985-86-ban épült új épület, valamint 2006-ban épült belgyógyászati épület);
- f) elbontásra kerülő épületek tervei (alaprajzok, metszetek, homlokzatok);
- g) az új elrendezésben kialakított összes egységek személyzeti létszáma, nemekre bontva;
- h) meglévő, megmaradó épületek korábban készült talajmechanikai szakvélemények átadása.

A TERVEZŐ KÖTELEZETTSÉGEI

4. Tervezőnek az alábbi feladatokat kell elvégeznie:
 - engedélyes építészeti és orvostechnológiai tervek elkészítése és leszállítása műszaki leírásokkal, mérekszámításokkal;
 - a megrendelővel és a kórház szakembereivel való egyeztetések lefolytatása;
 - engedélyes tervek engedélyező hatósághoz való benyújtása;
 - a tervezési területet érintő egyéb beruházások megrendelőivel, tervezőivel való egyeztetések;
 - szükség esetén az illetékes hatóságok jóváhagyásának megszerzése, az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges hiánypótlásokkal kapcsolatos feladatok ellátása;
 - a megépítendő létesítmények műszaki megoldásainak egyeztetése üzemeltetővel és Kulturális Örökségvédelmi Hivatallal;
 - energiateljesítmény, épületüzemeltetési költségek és zöldenergia hasznosítás indokolása, tervezése;
 - TIOP 2.2.4./09/1 számú pályázati felhívás melléklete szerinti költségvetés és környezeti hatástanulmány elkészítése
 - a pályázathoz kapcsolódóan a virtuális építészeti modell elkészítése.
5. Tervező köteles a tervezési tevékenység eredményeként létrejött dokumentációt a jelen szerződésben és melléklet(ei)ben meghatározott tartalommal és részhatáridőkkel, véghatáridőre megrendelőnek átadni.
6. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői munkát a tervezésre vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek), valamint nemzeti szabványok, nemzeti műszaki engedélyek, illetve nemzeti műszaki előírások, illetve a kialakult szakmai követelmények és gyakorlat alapján végzi el. Megrendelő ezekkel ellentétes vagy eltérő igényét tervező nem veheti figyelembe.
7. Tervező kijelenti, hogy minden - a tervezési munka teljesítéséhez szükséges - szakágnál a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló 104/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó tervezővel rendelkezik, amelyek a tevékenységéért felelősséget vállal, ezáltal a szerződésben meghatározott tervezői szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmazhat.
8. Megrendelő jogosult és köteles a tervezési munkát figyelemmel kísérni, a tervező kezdeményezésére konzultációkon, tervbírálatokon részt venni és az elkészült

munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben három munkanapon belül állást foglalni.

9. A szerződéskötéskor előre nem látható, de a tervezés során szükségessé váló tervezési munka esetén a felek a szerződést a Kbt. 303. §-ában rögzített feltételek fennállása esetén módosíthatják.
10. A jelen szerződésben rögzített tervkészítési díj magában foglalja a tervkészítési díj 10%-át meg nem haladó értékű módosítás díját is.

TERVEZÉSI DÍJ

11. Tervezőt a 2. pont szerinti tevékenységéért a jelen szerződés melléklete szerinti ütemezésben az alábbi díjazás illeti meg:
Nettó: 35.000.000,-Ft
ÁFA: 8.750.000,-Ft
Bruttó: 43.750.000,-Ft, azaz negyvenhárommillió hétszázötvenezer. forint.

TELJESÍTÉS

12. A tervezési díj a tervezőnek a jelen szerződés teljesítéséből eredő kötelezettségei teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költségét, készkiadását magában foglalja.
13. Tervező a jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a megrendelő által a közbeszerzési eljárás során a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Tervező a tervezési díjat ezen információk figyelembevételével kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszíni ismeretében állapította meg.
14. Tervező kijelenti, hogy a tervezési díj fix átalánydíj. Tervező a tervezési díjért teljes körűen vállalkozik a szerződéses kötelezettségek teljesítésére.
15. Tervező kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez. A teljesítés teljességéhez nem tartozhatnak mindazon hatósági igények kielégítése, melyekről rendelet külön nem rendelkezik, előzetes egyeztetés során nem kérte, de eljárás során hozzájárulása kiadásának feltételeként kiköti.
16. A tervezési diszpozíció esetleges módosítása megrendelő kizárólagos joga, tervező a tervezés folyamatához kapcsolódóan utasítást kizárólag megrendelőtől fogadhat el.
17. Szabvány alóli felmentés szükségessége esetén a kérelem összeállítása tervező kötelessége, de a kérelem benyújtása, és az azzal kapcsolatos feladatok ellátása megrendelő hatáskörébe tartozik.

HATÁRIDŐ

18. A határidő a szerződéskötést követő 45. nap, de legkésőbb 2010. január 20. napja.
19. A szerződés aláírását követő 15 napon belül felek részletes ütemtervet dolgoznak ki a szerződésben meghatározott részteljesítésekhez tartozó feladatok, illetve határidők rögzítésére.
20. A részletes ütemterv elfogadására megrendelő részéről jelen szerződés 72. pontjában meghatározott projektvezető jogosult.
21. A (rész)teljesítés módja a munkarészek közvetlen (kézből-kézbe) átadása. Az átadás-átvételtől felek jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyv megrendelő részéről történő aláírása nem minősül teljesítés-igazolásnak. Tervező előteljesítésre csak a megrendelő előzetes hozzájárulásával jogosult. Részteljesítés megrendelői elfogadásáról tervezőt max. három munkanapon belül értesíteni kell.
22. A teljesítés helye:
 - Tervszállítás: Heves Megyei Önkormányzat (3300 Eger, Kossuth L. u. 9.)

KIJELENTÉSEK, KELLÉK- ÉS JOGSZAVATOSSÁG

23. Tervező a jelen szerződés aláírásával kijelenti és szavatosságot vállal azért, hogy rendelkezik a feladat teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal és érvényes, legalább 30.000.000,-Ft/év értékű tervezői felelősségbiztosítással.
24. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői felelősségbiztosítást a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja.
25. Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti minden kötelezettséget - ezen belül különösen a feladat teljesítésére irányuló tevékenységet - jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak/szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen szerződés teljesítése során a megrendelő szakmai és gazdasági szempontjainak messzemenő figyelembevételével, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.
26. Tervező szavatol a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
27. Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek felhasználását akadályozza, vagy korlátozza.
28. Tervező az esetleges tervezési hibákért a megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a megrendelő a terveket elfogadta. Tervező jótállását, szavatosságát és kártérítési felelősségét nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a feladat elvégzése során,

illetőleg a tervek átadásakor a megrendelő nem tesz kifogást a tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban.

29. Tervező a szerződésben előírtakon túl olyan tervdokumentációt köteles szolgáltatni, mely a korszerű műszaki követelményeknek és a hatósági előírásoknak, engedélyeknek megfelel, és egyben igazoltan kielégíti a gazdaságosság szempontját is, mind az építmény (létesítmény, stb.) létrehozásánál, mind annak üzemeltetési költségei tekintetében.
30. Amennyiben a teljesítési időtartam alatt a vonatkozó jogszabályok, illetőleg műszaki előírások bármelyike módosul, és a tervek annak hatálya alá esnek, úgy a szükséges módosításokat valamennyi tervben át kell vezetni. A már megvalósult (és a megrendelő által igazolt) részteljesítések vonatkozásában a tervező köteles a teljesítés során a későbbi munkarészek miatt szükségessé váló módosításokat átvezetni. Az áttervezés következtében felmerülő többletköltség a megrendelő felé nem érvényesíthető.
31. Tervező vállalja, hogy a jelen szerződés teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető, illetve a teljesítést konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről haladéktalanul írásban értesíti a megrendelőt (akadályközlés), legkésőbb 3 munkanapon belül.
32. Amennyiben az akadályoztatás miatt a tervező részéről a teljesítési részhatáridők bármelyikének vagy a teljesítési véghatáridőnek a módosítása merül fel, a tervező köteles ezen igényét az akadály felmerülésétől számított legfeljebb 8 napos jogvesztő határidőn belül - a bejelentést alátámasztó dokumentumok egyidejű csatolásával - a megrendelőnek írásban bejelenteni (igénybejelentés).
33. Folyamatosan fennálló akadályoztatás esetén az igénybejelentést a 8 napos jogvesztő határidőn belül a tervező köteles megtenni azzal, hogy egyidejűleg jelezni köteles az akadályoztatás folyamatosságát és fennállásának várható időtartamát is. Az akadályoztatás időtartama alatt a tervező rendszeresen, de legfeljebb 15 naponként köteles jelentést küldeni a megrendelőnek, amelyben bemutatja a teljesítés folytatása érdekében tett lépéseit, illetve az akadály fennállása miatt felmerülő várható következményeket.
34. Felek az igénybejelentés alapján a teljesítés folytatásáról egyeztetnek.
35. Tervező köteles a tervek készítése során a szükséges egyeztetéseket teljes körűen lefolytatni, az azokról készült egyeztetési jegyzőkönyveket a tervek mellékleteként határidőre leszállítani. Az ehhez szükséges munkaközi tervek biztosításának költségét a tervezői díj tartalmazza.
36. Tervező kártérítési felelősséggel tartozik a megrendelő felé minden olyan költségnövekedés miatt, amely a tervező egyeztetési kötelezettségének megszegése miatt bekövetkezett tervehibából fakad.

ALVÁLLALKOZÓK

37. Tervező feladatát saját maga által és/vagy alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. Tervező alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. Megrendelő köteles

az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési eljárás során azon alvállalkozókat, illetve a teljesítésben egyébként résztvevő szervezeteket megnevezni, akiket a tervező a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben kíván igénybe venni.

38. Tervező ajánlatában megjelölte azokat a feladatokat (területeket), amelyek megvalósítása érdekében a közbeszerzés 10%-át meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókkal szerződést kíván kötni. Tervező az ajánlatában meg nem jelölt feladat elkészíttetésére alvállalkozót nem vehet igénybe.
39. Tervező kizárólag abban az esetben alkalmazhat, illetve vehet igénybe az ajánlatában nem nevesített, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót vagy egyéb szervezetet a jelen szerződésből eredő kötelezettségei teljesítésére, amennyiben az adott alvállalkozó vagy szervezet bevonásához a megrendelő előzetesen írásban hozzájárult. Tervező a megrendelő hozzájárulása esetén is az igénybe vett alvállalkozók, szervezetek tevékenységéért, mulasztásáért sajátjaként felel. Tervező jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel, és jogosítvánnyal, amellyel tervező maga is rendelkezik, és/vagy amely a feladat teljesítéséhez szükséges.
40. Tervező által az ajánlatban megjelölt alvállalkozó további alvállalkozót nem vehet igénybe.
41. Tervező köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni. Tervező köteles az általa már leszámolt és a megrendelő által kifizetett teljesítés részét képező, szerződésszerű alvállalkozói (rész)teljesítés ellenértékét haladéktalanul, de legkésőbb a megrendelő kifizetésétől számított 30 napon belül az alvállalkozójának kifizetni. Tervező alvállalkozói szerződést a szerződésszerű (rész)teljesítés igazolásától számított legfeljebb 60 napos fizetési határidővel köthet.

KÉSEDELMES ÉS HIBÁS TELJESÍTÉS, KÖTBÉR, MEGRENDELŐ ELÁLLÁSI JOGA

42. Késedelmes (rész)teljesítés esetén tervező a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett részteljesítés nettó tervekészítési díja alapján számított napi 0,5% kötbért köteles fizetni a megrendelőnek. Az egyes késedelmes részteljesítések esetén számított késedelmi kötbér összege azonban nem lehet több, mint a nettó tervekészítési díj 20%-a.
43. A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül a megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről, így különösen a tervező hibás teljesítéséből eredő jótállási és szavatossági jogai érvényesítéséről sem.
44. Hibás teljesítés esetén tervező a jótállási és szavatossági felelősségen túl, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke 10%, alapja a nettó tervekészítési díj.

45. Tervezőnek felróható lehetetlenülés, a tervező által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a tervező felróható magatartása miatt bekövetkezett egyéb szerződésszegés esetén a megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a tervező kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 10%, alapja a nettó tervezési díj.
46. Ha a tervező fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a tervezővel szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben tervező fizetőképességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.
47. Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és kártérítést követelni, ha a tervező jelen szerződés 30. pontjában foglalt szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.
48. Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a tervező jelen szerződés 42. pontjában foglalt szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.
49. Amennyiben a tervező jelen szerződés alapján fennálló valamely kötelezettségét (pl. személyes jelenlét biztosításának elmulasztása, értesítési kötelezettség elmulasztása, téves tájékoztatás, megrendelői utasítással összhangban nem álló eljárás, stb.) hibásan teljesíti, illetőleg teljesítését elmulasztja, megrendelő minden ezt követő, azonos, vagy hasonló jellegű szerződésszegés (hibás teljesítés) után 100.000,-Ft, azaz Százezer forint összegű hibás teljesítési kötbér megfizetésére kötelezi a tervezőt. Megrendelő a hibás teljesítéssel okozati összefüggésben keletkezett kötbérrel nem fedezett kárának megtérítését is követelheti.

FORMAI KÖVETELMÉNYEK

50. Az elkészült tervdokumentációkat, vagy részteljesítésként elfogadható valamely részét digitálisan (CD vagy DVD adathordozón), és nyomtatott formában, engedélyezési terveket 12 példányban kell leszállítani.
51. Tervező a jelen szerződésben meghatározott határidőre az engedélyezési terveket 12 példányban, nyomtatott formában és digitális adathordozón díjmentesen szolgáltatja megrendelő részére.

FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

52. Megrendelő kötelezi magát, hogy a tervezői tevékenység elvégzéséhez szükséges adatokat, iratokat a tervező részére átadja a szerződés aláírásával együtt (ld. 3. pontban részletezetteket).
53. Megrendelő a szerződéskötéskor még nem ismert, de a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat is köteles a tervező hozzá intézett írásbeli felhívására

szolgáltatni 5 munkanapon belül. Megrendelő külön megbízására a tervező vállalhatja ezen adatok beszerzését.

54. Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, ellenőrizni. Kérésére a tervező köteles rendelkezésre állni, a menet közben elkészült tervrészleteket bemutatni, a megrendelő észrevételeit a továbbtervezésnél figyelembe venni. Tervező a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben köteles állásfoglalást kérni a megrendelőtől. A megrendelő jóváhagyásával készült megoldás megváltoztatására szóló módosító igényének következményeit a megrendelőnek viselnie kell (tervezési díj, határidő).

JELENTÉSI KÖTELEZETTSÉG

55. A tervezőnek rendszeres - és amennyiben szükséges - rendkívüli jelentéseket kell készítenie és benyújtania a tervezés során.
56. Havi jelentések: havi közbenső jelentések a tervezés időtartama alatt, legalább az alábbi tartalommal:
- tervezés előrehaladásának ismertetése és helyzetelemzése, főbb jellemzők összefoglalásával;
 - a felmerült különleges problémák és megoldásukra tett intézkedések;
 - közbenső megrendelői állásfoglalást vagy döntést igénylő kérdések;
 - a következő időszak fontosabb eseményei és teendői.
57. Rendkívüli jelentések: minden olyan körülmény felmerülése vagy változás bekövetkezése esetén szükségesek, amely
- veszélyezteti a tervezési feladatok határidőre történő befejezését;
 - a megrendelőre bármilyen előre nem látható kötelezettséget, költséget vagy kockázatot róhat.
58. Haladéktalanul rendkívüli jelentést kell készíteni és benyújtani a kiváltó ok bekövetkezését követően (de legfeljebb 5 napon belül), a várható következmények és a javasolt megoldási lehetőségek részletezésével.

EGYEZTETÉSEK, KOOPERÁCIÓK

59. Tervező köteles legalább havi rendszerességgel tervezői kooperációt tartani, a tervezői kooperációt megelőzően a megrendelő részére a tervezői munkákról rögzített formátumú előrehaladási jelentést készíteni, melyet a jelentési időszakot (naptári hónapot) követő tizedik naptári napon belül a megrendelő részére köteles 4 aláírt példányban megküldeni. A megelőző időszak előrehaladási jelentésének hiányában, annak átadásáig a tervezői kooperáció nem tartható meg. A kooperáció ezen okból történő elmaradásának következményeit tervező köteles viselni. Az egyeztetésen felek áttekintik és kiértékelik a tervezési ütemterv (bázis ütemterv) szerinti előrehaladás mértékét.

FIZETÉSI FELTÉTELEK

60. Megrendelő a teljesítés ellenértékét tervező által kiállított, a megrendelő képviselője által leigazolt számla benyújtását követően a Kbt. 305. § (3) bekezdése figyelembevételével egyenlíti ki.
61. Részszámla benyújtására nincs lehetőség.
62. A folyamatban lévő munkákat a megrendelő írásban adott rendelkezéssel leállíthatja. Az addig elvégzett munkát felmérve a felek a tervezési munka készültségi fokát közösen határozzák meg. Tervező az erről felvett jegyzőkönyv alapján az abban rögzítetteknek megfelelő számlát nyújt be, melynek kifizetési feltételei megegyeznek a fentiekkel. A tényleges teljesítés előbbi elszámolásán kívül a feleknek külön kell megegyezniük abban, hogy tervezőnek megrendelővel szemben semmilyen további követelése nem áll fenn. Amennyiben felek nem tudnak megegyezni az elvégzett munka mértékéről, úgy közösen a Magyar Építész Kamara állásfoglalását kérik. A tényleges teljesítés előbbi elszámolásán kívül a feleknek külön kell megegyezniük abban, hogy tervezőnek megrendelővel szemben semmilyen további követelése nem áll fenn.
63. Megrendelő tájékoztatja tervezőt, hogy a jelen szerződés és annak teljesítése után a kifizetés az Art. 36/A. §-ának hatálya alá tartozik.

TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

64. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítési biztosítékot a jelen szerződés hatálya alatt az alábbiakban meghatározott feltételekkel fenntartja, a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja szerinti bármely formában az ajánlattevő választása szerint.
65. A teljesítési biztosíték megfelelő, ha
- a nettó tervezési díj 5%-ára szól;
 - korlátozás nélküli és visszavonhatatlan;
 - az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanap alatt igénybe vehető;
 - futamideje (érvényessége) a szerződésben vállalt munka szerződésnek megfelelő teljesítését követően 30 nap.
66. Amennyiben ajánlattevő bankgaranciát/biztosítási kötelezvényt választ, a fentiekben túlmenően a bankgarancia levélnek, illetve a biztosítótársaság kötelezvényének tartalmaznia kell azt, hogy a bank/biztosító kötelezi magát, hogy a megrendelő első írásbeli felszólítására, a tervező vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony, valamint minden előzetes okirat vizsgálata és/vagy bírósági döntés nélkül, a bank/biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a megrendelőnek.
67. Késedelmes teljesítés esetén a tervező köteles a garanciát a tényleges teljesítési határidőig külön költség felszámítása nélkül meghosszabbítani, és az erre vonatkozó, a biztosítékok érvényesíthetőségét garantáló okiratokat megrendelő részére átadni.

KAPCSOLATTARTÁS, TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA

68. A felek a szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatos összes egymásnak adott nyilatkozatot, értesítést írásban (levél formájában) - utóbb a másik fél által kétségbe

nem vonható módon elküldött - küldeményben kötelesek közölni az érintett, érdekelt féllel és ezt írásban visszaigazolni a szerződésben megadott címre.

69. A nyilatkozat jogilag akkor lép hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy a nyilatkozat hatálybalépési időpontjában, bármelyik is a későbbi.

70. A jelen szerződésben foglalt bármely értesítés, küldemény, üzenet (élő)szóban, vagy telefax, telex, e-mail, internet, stb. útján is érvényes lehet, de szabályszerűen kézbesítettnek akkor minősül, ha azt utóbb (haladéktalanul) írásban is megerősítik, visszaigazolják, vagy az egyik fél igazoltan tett értesítésére öt napon belül annak átvételéről a küldő felet nem értesíti.

71. Tervező képviselőjének

Neve: Töreky Dezső

Címe: 1025 Budapest, Törökvész út 88/a

Telefon száma: 06-1-326-1880

Telefax száma: 06-1-326-1880

E-mail címe: tus@t-online.hu

Meghatalmazásának köre a tervezési munkákkal kapcsolatban teljes körű.

72. Megrendelő képviselője, a teljesítési igazolás kiadására jogosult:

Neve: Kun Zoltán

Címe: 3300 Eger, Kossuth L. u. 9.

Telefon száma: 06-36-521-330

Telefax száma: 06-36-521-331

E-mail címe: tfejleszt@hevesmegye.hu

IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSE, VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

73. E szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a Kbt., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

74. Tervező tudomásul veszi, hogy a megrendelő az Áht. 15/B. §-a, és a Kbt. 17/C. §, valamint 99. § (4) bekezdése alapján a szerződés adatait, illetve a szerződést nyilvánosságra hozza.

75. A szerződés teljesítése során a tervező túrni köteles a Hivatal illetékes szervezeti egysége által szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok végzését.

76. A Kbt. 304. § (2)-(3) bekezdései alapján a tervezőnek legalább a közbeszerzés értékének ötven százalékát saját maga kell, hogy teljesítse, továbbá teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt 10% feletti alvállalkozó működhet közre; valamint, az alvállalkozó sem vehet igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) a Kbt. 304. § (1) bekezdése alapján projektársaságot hoztak létre, a jelen szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek a projektársaság létrejöttének időpontjától a projektársaságot illetik meg, illetőleg terhelik.

77. A felek rögzítik, hogy a Kbt. 303-306/A. § rendelkezéseit egyebekben is alkalmazni kell.
78. Jelen szerződés kizárólag írásban módosítható, a Kbt. 303. § feltételei szerint.
79. A felek jogvita esetén - amennyiben egyeztetésük nem vezetne eredményre - a pertárgy értékétől függően kikötik az Egri Városi, illetőleg a Heves Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

HATÁLY

80. Jelen szerződés az utolsó aláírás napjával lép hatályba, rendelkezései attól a naptól fogva kötelezően alkalmazandók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - cégszerűen, alulírott helyen és napon írták alá.

Eger, 2009. november 27.

Eger, 2009. november 27.

tervező

megrendelő